

# 奈良ニッセイ エデンの園

ならにっせい えでんのその

介護付有料老人ホーム



四季折々に移り変わる中庭を眺めながら、食事が楽しめる

「いつも自分らしく」「いつまでも健やかに」  
安心運営で、充実のセカンドライフを提供

日本生命と聖隷福祉事業団が共同設立した公益財団法人が運営

ベッドタウンとして知られる住宅街に、甲子園球場のグラウンド約2.5個分という広大な敷地を有する**奈良ニッセイエデンの園**。日本生命と聖隷福祉事業団が共同で設立した公益財団法人が事業主となっており、当時の厚生省が1989(平成元)年にスタートさせた「ふるさと21健康長寿のまちづくり事業」で全国第1号認定の総合シルバーサービス施設です。

テーマは「安心・健康生きがい」。施設内にはクリニックがあり、医師や看護師が24時間常駐。元気なときから看取りまで、確かな安心感を提供してくれます。また、スポーツクラブも併設しており、ジムやプール、スタジオプログラムが楽しめるほか、施設内には、専属スタッフによる介護予防トレーニングを行うスタジオも別途

設置されております。さらに、AVシアター、音楽室、プレイルームなど共用部も充実しており、陶芸や絵画、囲碁、コーラスなどサークル活動も盛んです。高齢者総合福祉センター「ふれあいプラザ」では、教養講座やコンサート、趣味の体験講座などを開催しており、入居者だけでなく、地域の住民の方も交えて、趣味や交流の輪の広がりを楽しむことができます。

専用バスで最寄りの駅まで向かい、大阪や奈良へ出かけるもよし、施設内で気ままに過ごすもよし。周囲はジョギングロードが整備され、近隣の釘池公園・中山田池公園を含め絶好のお散歩コースとなっています。いきいきと自分らしい生活を実現できる快適な時間が、ここには流れているのです。



(上) 自然と歴史、都市機能が融合した好立地に建てられた複合施設  
(中上) 専属のスタッフがマンツーマンで介護予防のサポートをする「フィジオスタジオ ステップ」  
(中下) 居室の浴室とは別に、広々とした大浴場も毎日利用できる  
(下) 正面玄関。最寄り駅や商業施設などへ向かう専用バスも便利

## 奈良ニッセイエデンの園

〒636-0071 奈良県北葛城郡河合町高塚台1-8-1  
<https://www.nissay-seirei.org/nara/>

■アクセス JR大和路線、近畿日本鉄道生駒線「王寺」駅よりバス約12分、「高塚台一丁目」駅徒歩約3分

■類型及び表示事項 ●類型/介護付有料老人ホーム ●住居の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払い方式/全額前払い方式 ●入居時要件/自立 ●居室区分/全室個室 ●定員数/598名 ●介護保険/奈良県指定介護保険特定施設 ●介護に関わる職員体制/2:1以上

■敷地面積/37,231.53㎡ ■延床面積/45,107.28㎡(併設の施設面積を含む) ■構造・規模/鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造 地下1階・地上5階建 ■総戸数/全412室(一般居室362室・介護居室50室) ■間取・専有面積/一般居室/1R(32.78㎡)~2LDK(70.11㎡) ■開設/1992年4月 ■運営/公益財団法人ニッセイ聖隷健康福祉財団

0800-888-4165 受付時間 9:00~17:00(土日祝・年末年始休) いろいろご



【入居時初期費用(万円)】

**2854~5184**

お一人さま(入居年齢にかかわらず、居室タイプによる)

【月額費用(万円)】

**5.56~** 食事代、水道光熱費別

【介護の対応】

介護居室有 医療機関対応 施設内クリニック有 看取り対応有 認知症対応有

【入居の条件】

自立 65歳以上

注目の関連・グループ施設

介護付有料老人ホーム

松戸ニッセイエデンの園

〒270-2222

千葉県松戸市高塚新田123-1

☎0120-82-4165

受付時間 9:00~17:00(土日祝・年末年始休)

<https://www.nissay-seirei.org/matsudo/>



1997年開設。クリニック、フィットネスクラブ、カルチャー教室などを併設し、「わが家」として安心して暮らすことができる

アイコンの  
見方

介護の対応

介護居室有  
介護専用の居室有

医療機関  
対応  
外部協力医療機関の  
対応有

施設内  
クリニック有  
施設内に  
クリニック併設

看取り  
対応有  
看取りの  
対応可

認知症  
対応有  
認知症の方の  
受け入れ対応可

入居の条件

自立  
介護の必要がなく  
介護認定を  
受けていない方

65歳  
以上  
入居できる  
年齢